



ТИХООКЕАНСКАЯ
ИНВЕСТИЦИОННАЯ
ГРУППА

Стратегический экономический обзор

информация и дайджест концепций Тихоокеанского региона

№39
(82)

10.10.2016 – 16.10.2016

ISSN 2413-273X

Президент: С.М. Дарькин

Председатель Экспертного совета: В.Л. Квинт

Оглавление

Региональные тенденции.....	1
Регулярная круизная линия свяжет Приморье, Японию и Южную Корею	2
К концу 2016 года начнется строительство второй очереди китайско- российского инновационного парка "Шелковый путь"	3
ДФО	4
Александр Галушка: после ВЭФа за 4 недели на Дальний Восток привлечено 100 млрд рублей	4
На Дальнем Востоке утверждены региональные программы развития приграничных территорий.....	8
Амурская область.....	9
Производители сои и кукурузы из Амурской области получили допуск на китайский рынок.....	9
В Амурской области ведутся подготовительные работы по строительству нефтеперерабатывающего завода	9
Камчатский край.....	10
Строительство нового аэровокзала на Камчатке предлагает привлечение до 9,4 млрд рублей инвестиций	10
Приморский край	11
В Приморье расширена ТОР «Большой Камень».....	11
ТОР «Нефтехимический» готовятся создать в Приморье.....	12
Камбоджийская компания в ноябре начнет строительство нового казино в Приморье	13
Крупный японский оператор гостиничного бизнеса рассматривает возможность строительства отеля во Владивостоке	13
Резидент Свободного порта Владивосток запустил производство сухих строительных смесей	14
Республика Саха (Якутия)	15
Четырнадцатая дальневосточная ТОР будет создана в Республике Саха (Якутия).....	15

Региональные тенденции

В индийском Гоа на прошедшей неделе состоялась восьмая встреча лидеров стран БРИКС. В мероприятии приняли участие Президент РФ Владимир Путин, Председатель КНР Си Цзиньпин, Премьер-министр Индии Нарендра Моди, Президент ЮАР Джейкоб Зума и Президент Бразилии Мишел Темер. Лидеры стран обменялись мнениями и пришли к широкому консенсусу относительно сотрудничества в рамках БРИКС, а также по другим международным и региональным вопросам, представляющим взаимный интерес.

«Россия будет и далее содействовать сближению экономик «пятерки», формировать предпосылки для запуска новых бизнес-проектов и приглашает предпринимательские круги всех стран БРИКС работать на нашем рынке, развивать партнерские связи с российскими компаниями», — сказал Владимир Путин.

Президент также отметил, что у БРИКС — емкий потребительский рынок, в который вовлечено 3 млрд человек, большие запасы сырьевых и энергетических ресурсов, развитая научно-техническая база.

Си Цзиньпин сделал важное выступление, посвященное теме "Твердая уверенность и совместное планирование развития". Си Цзиньпин дал позитивную оценку обильным результатам, достигнутым за 10 лет развития сотрудничества в БРИКС, выдвинул инициативы по совместному реагированию БРИКС на вызовы международной обстановки, подчеркнул намерение китайской стороны совместно со всеми сторонами планировать новую схему развития БРИКС, выразил уверенность, что сотрудничество стран БРИКС сможет оказать сильное содействие миру, стабильности и процветанию в мире.

Си Цзиньпин подчеркнул, что сейчас развитие стран БРИКС сталкивается со сложными и серьезными внешними условиями. Странам БРИКС необходима твердая уверенность для совместного противодействия вызовам. Во-первых, необходимо совместно формировать открытый мир. Во-вторых, необходимо совместно наметить видение перспектив развития. В-третьих, необходимо совместно противодействовать глобальным вызовам. В-четвертых, необходимо совместно защищать честность и справедливость. В-пятых, необходимо совместно углублять партнерские отношения.

Отметим, что 16 октября на полях саммита БРИКС заключено первое в истории объединение многостороннее соглашение о намерении по совместной реализации крупного инвестиционного проекта в российской горнодобывающей отрасли с участием соинвесторов из Бразилии, России, Индии, Китая, ЮАР.

В состав международного консорциума, созданного для развития золотодобывающего месторождения Ключевское в Забайкальском крае, вошли государственная золотодобывающая компания China National Gold Corporation (Китай), SUN Gold Ltd. (Индия), TransAfrica Capital Limited (ЮАР), инвестиционный фонд Антонио де Мораеса (Бразилия). Участником с российской стороны выступил Фонд развития Дальнего Востока (ФРДВ).

Создание альянса позволит аккумулировать необходимые финансовые ресурсы для выхода проекта в режим промышленной эксплуатации в течение 3 лет после получения необходимых разрешений на его реализацию. Соинвесторы из стран БРИКС и ФРДВ договорились инвестировать в создание промышленных мощностей и инфраструктуры для развития золотодобычи на Ключевском до 500 млн долларов - до выхода проекта на оперативную стадию. Целевая доля участия ФРДВ составит до 15%, основные средства предоставят China National Gold

Corporation и SUN Gold совместно с партнерами из ЮАР и Бразилии.

В рамках проекта планируется перерабатывать до 12 млн т руды и производить порядка 6,5 т золота в год, что позволит нарастить золотодобычу в Забайкалье на 50%. По предварительным оценкам, реализация проекта обеспечит прирост ВРП на 65,8 млрд руб., даст дополнительные налоговые поступления в размере 5,5 млрд рублей до 2026 года. Будет создано около 700 новых рабочих мест непосредственно в золотодобыче и несколько тысяч - в смежных отраслях и производствах.

Россия входит в тройку ведущих стран мира по запасам золота. Золотодобыча является одной из стратегически важных отраслей отечественной промышленности, имеет потенциал роста – в России сосредоточено 14% мировых разведанных запасов золота. Отметим, что 44% российских запасов золота сосредоточено в Дальневосточном федеральном округе.

Регулярная круизная линия свяжет Приморье, Японию и Южную Корею

- **Отрасль:** Туризм
- **Субъект:** Россия, Япония, Южная Корея
- **Объект:** Регулярная круизная линия между Китаем, Японией и Приморским краем
- **Предмет:** Возможность сделать Владивосток одним из узлов круизной и паромной линий в Азиатско-Тихоокеанском регионе

Количество судозаходов круизных лайнеров в Приморье в следующем году увеличится в три раза.

Делегация из Республики Корея под руководством президента Морского туристического центра провинции Кангвон приехала в Приморье обсудить детали сотрудничества. Перспективы развития круизного туризма между Приморьем и Азией обсуждались на 21 Саммите по международному обмену и сотрудничеству региональных администраций

стран США. И вот уже корейские партнеры готовы обсудить детали регулярной круизной линии между Китаем, Японией и Приморским краем.

Как отметил президент Морского туристического центра провинции Кангвон Республики Корея Пак Тэ Ук, с тех пор была проделана большая работа, и они готовы обсудить конкретные планы по реализации проекта.

«Мы ставим перед собой цель сделать Владивосток одним из узлов круизной и паромной линий в Азиатско-Тихоокеанском регионе. Первое круизное судно из Республики Корея, лайнер “Коста Виктория” посетил Приморье в мае этого года, и пассажиры остались очень довольны этим визитом. В следующем году мы планируем ещё шесть судозаходов “Коста Виктории” во Владивосток, а также ещё около 10 рейсов других компаний – это практически каждый месяц», – сообщил Пак Тэ Ук.

По словам руководителя делегации, планируется, что круизная морская линия свяжет китайский порт Тяньцзинь, корейские Пусан и Сокчо, японские Сакайминато и Хаката и российский Владивосток. К концу ноября корейская сторона предоставит расписание, регулярные рейсы начнутся с февраля 2017 года.

Что касается паромного сообщения Сокчо-Зарубино, трехстороннее соглашение о возобновлении которого было подписано на саммите губернаторов регионов стран Северо-Восточной Азии, первый рейс планируется летом следующего года. После модернизации порт Сокчо может принимать суда водоизмещением до 100 тысяч тонн, и у корейской стороны большие планы по развитию паромного сообщения.

«На линии планируется использовать суда вместимостью около тысячи пассажиров, кроме того, паромная линия сможет перевозить в два раза больше контейнерных грузов, чем ранее. Для осуществления этого проекта мы привлекли бизнес,

компании, занимающиеся туристским и гостиничным бизнесом. Одна из них рассматривает возможность строительства гостиницы во Владивостоке», – добавил Пак Тэ Ук.

Компания Lotte планирует включить Приморье в расписание круизных маршрутов.

Президент Морского туристического центра провинции Кангвон отметил, запуск регулярного круизного сообщения в АТР имеет особое значение в рамках концепции Олимпийского пути.

«В ближайшие годы в странах Северо-Восточной Азии пройдут сразу три Олимпиады: в 2018 году – в провинции Кангвон Республики Корея, в 2020 году – в Токио, в 2022 году – в Пекине. Это уникальная возможность выстроить транспортные коридоры в макрорегионе. Помимо развития туристических связей между странами СВА, Олимпийский путь имеет высокое экономическое значение, так как предполагает объединение имеющихся и создаваемых в регионах наземных и воздушных путей сообщения», – отметил руководитель делегации.

Директор департамента международного сотрудничества Приморского края Алексей Старичков отметил, Владивосток стремительно развивается как популярное туристическое направление, это говорит о том, что будущие круизные и паромные линии будут пользоваться спросом.

«По нашим данным, количество туристов, посетивших Приморье, по итогам года превысит полмиллиона человек. Приморье как европейский город в Азии превращается в культурную столицу СВА и в свете интенсификации сотрудничества и концепции Олимпийского пути мы видим новые возможности для развития нашего края. Уверен, что олимпиады привлекут множество болельщиков со всего мира, и это будущие потенциальные клиенты наших круизных и паромных линий», – подчеркнул руководитель ведомства.

Отметим, в этом году Приморье посетили пять круизных лайнеров, шестой судозаход во Владивосток ожидается 20 октября.

12.10.2016, 15:19/ dvkapital.ru/

К концу 2016 года начнется строительство второй очереди китайско-российского инновационного парка "Шелковый путь"

- **Отрасль:** Строительство
- **Субъект:** Россия, Китай
- **Объект:** Китайско-российский инновационный парк "Шелковый путь"
- **Предмет:** О реализации проекта

К концу 2016 года года начнется строительство второй очереди китайско-российского инновационного парка "Шелковый путь". Об этом сообщила администрация парка китайским и российским журналистам, участвующим в проекте "Китай и Россия на Шелковом пути: медиатур по Китаю".

Как сообщается, по состоянию на конец сентября этого года уже завершено строительство первой очереди площадью 270 тыс кв. м. В настоящее время полным ходом идет работа по привлечению резидентов. Согласно статистике, в парке уже зарегистрировано около 30 китайских резидентов, в частности, известная телекоммуникационная компания ZTE.

Вторая очередь площадью свыше 130 тыс кв. м будет расположена совсем рядом с первой очередью. Сейчас идут работы по проектированию и созданию бизнес-модели. Операторы проекта прогнозируют старт строительства второй очереди в конце 2016 года. В сооружение парка будет инвестировано 4 млрд юаней (1 долл = 6,7 юаня).

В октябре 2014 г по итогам встречи глав Правительств Китая и России был подписан меморандум о сотрудничестве в реализации проекта по строительству парков высоких технологий "Шелковый путь". Это означает, что проект официально включен в

число проектов сотрудничества между правительствами Китая и России на стратегическом уровне. Согласно меморандуму, в обеих странах будут созданы инновационные парки "Шелковый путь". Китайский парк будет расположен в новом городке Фэндун, его российский аналог - в инновационном центре "Сколково". Как ожидается, строительство российского парка начнется в 2017 г.

14.10.2016, 13:34/ russian.people.com.cn/

ДФО

Александр Галушка: после ВЭФа за 4 недели на Дальний Восток привлечено 100 млрд рублей

- **Субъект:** Минвостокразвития
- **Объект:** Интервью главы министерства «Известиям»
- **Предмет:** О ближайших планах по развитию ДФО

По итогам II Восточного экономического форума (ВЭФ) подготовлен ряд инициатив, предусматривающих длительные льготы для капиталоемких проектов и освобождение от части налогов компаний, которые вкладываются в инфраструктуру региона. О ближайших планах и достигнутых договоренностях рассказал в интервью «Известиям» министр Российской Федерации по развитию Дальнего Востока Александр Галушка.

— Александр Сергеевич, какой главный результат работы по итогам ВЭФа по привлечению инвестиций вы можете назвать?

— 100 млрд рублей на Дальний Восток привлечено за четыре недели, которые прошли после завершения II Восточного экономического форума. Общая сумма инвестиций достигла более чем 1,232 трлн рублей. Это значительные средства. В целом по итогам второго форума можно с уверенностью

констатировать: ВЭФ получил международное признание и состоялся как инструмент развития Дальнего Востока.

— Подписан перечень поручений главы государства по итогам ВЭФа. Как идет их реализация?

— Все поручения закономерны — они стали результатом выступления президента России на ВЭФе, предыдущей работы по развитию Дальнего Востока, дискуссий, обсуждений.

В числе основных стоит отметить создание большого энергокольца: Россия – Япония – Южная Корея – Китай. На межгосударственном уровне предстоит сформировать рабочую группу по поддержке проекта. Работа ведется.

Дано поручение о расширении зоны действия свободного порта Владивосток на дополнительные районы.

Конкретизируется ряд преференций, связанных с крупными инвестициями в территории опережающего развития (ТОР), в свободный порт Владивосток, а также поставлена задача развития острова Русский как международного научно-технологического центра.

— Сразу после ВЭФа вы поехали в Японию. Какие впечатления?

— Прошли встречи как с официальными лицами, так и с представителями крупных японских компаний. Это в том числе продуктивные переговоры с министром экономики, торговли и промышленности (МЕТИ), министром по делам сотрудничества с Россией в области экономики Хиросигэ Сэко, министром сельского хозяйства, водных и лесных ресурсов Японии Юдзи Ямамото.

Хочу подчеркнуть, что ни на одной из встреч не поднимались вопросы, связанные с территориальным спором между нашими странами. Обсуждались конкретные экономические вопросы и реализация совместных проектов на Дальнем Востоке.

Например, мы активно работаем над тем, чтобы не просто создать совместную платформу между институтом развития Дальнего Востока — Агентством по привлечению инвестиций и поддержке экспорта и Государственным банком для международного сотрудничества Японии (JBIC), а готовим совместную проектную компанию, которая будет заниматься привлечением японских инвестиций на российские восточные территории. Мы планируем завершить первый этап до конца этого года. Кроме того, компания «Колмар» с японской компанией «Марубени Корпорейшн» подписали план совместной работы. До декабря они хотят выйти на подписание документов о сотрудничестве в угольной сфере Якутии, портовой инфраструктуры в Хабаровском крае.

Интерес вызвали проекты в сфере инфраструктуры, переработки ресурсов, развития городов, медицины, сельского хозяйства. Японские коллеги предлагают создать совместные платформы на Дальнем Востоке, использовать весь передовой опыт и ведущие японские технологии. До конца года планируем выйти на конкретные договоренности по этим проектам.

— 1 октября начался второй этап по «дальневосточному гектару». Есть ли с ним сложности?

— Разрабатываемые механизмы и законы, принимаемые сейчас для Дальнего Востока, — новаторские. Закон «о дальневосточном гектаре» очень объемный по корпусу отношений: вместе увязываются разнообразные позиции. Если проявляются узкие моменты, мы вносим соответствующие поправки в законодательство. Ряд изменений в закон подготовлен и будет внесен во время осенней сессии Госдумы. Например, чтобы окончательно запретить доступ к земле иностранцам, допустим, через механизм наследования. Получить землю на Дальнем Востоке и в дальнейшем распоряжаться ею может только гражданин России.

— С 1 октября вступил в силу ряд новых режимов свободного порта Владивосток. О чем идет речь?

— Заработал механизм прохождения транспортных средств и грузов через свободный порт Владивосток. Речь идет о круглосуточном режиме работы пунктов пропуска, «едином окне» при пересечении российской госграницы грузами, введении электронной подачи документов для проведения таможенного контроля. Утвержден состав сведений, которые нужно предоставлять в таможню для прохождения грузов. Для того чтобы сократить срок, данные предоставляются заранее, не менее чем за два часа до прибытия товаров. Всё это позволит оптимизировать контроль в пунктах пропуска и сократить время его проведения. Пока данные правила действуют только на территории Приморского края. Мы должны отработать данный механизм, а потом распространить его на другие территории порто-франко.

— Какие еще проекты готовятся к внесению во время осенней сессии?

— Дальний Восток ждет закона по снижению энерготарифов до среднероссийского уровня. До следующего Восточного экономического форума должны вступить в силу поправки об упрощенном визовом въезде на территорию свободного порта Владивосток для иностранных граждан.

Подготовлены поправки в закон о территориях опережающего развития — этот комплекс поправок уточняющего, конкретизирующего свойства разработан исходя из более чем полуторагодовой практики применения закона.

Подчеркну, что каждый из механизмов, стимулирующих экономическое развитие макрорегиона, гибкий. Если нужно что-то изменить, внести дополнения, мы это оперативно делаем. Мы открыты для предложения со стороны регионов, бизнеса, экспертных групп. Сейчас будет формироваться новый

состав общественного совета при министерстве. Мы ждем, что это даст возможность услышать новые идеи и предложения по развитию Дальнего Востока.

— Расскажите о налоговых льготах инвесторам — для чего эти механизмы создаются?

— Продлевается льготный период по налогу на прибыль, на НДС и налога на имущество с 5 до 10 лет для капиталоемких проектов. Когда инвестиций много, период капитальных расходов длительный и получается, что инвестор не получает прибыль, а льгота по налогу уже закончилась. Планируется устранить этот дисбаланс.

С точки зрения потенциальной инвестиционной емкости я бы поставил на первое место поручение президента, связанное с доступом к нашим природным ресурсам на Дальнем Востоке. Необходимо установить принципиально новый механизм доступа инвесторов к месторождениям полезных ископаемых, к лесу. Похожий механизм принят сейчас для рыбы: квота на вылов связывается с обязательствами инвестировать либо в покупку российских судов, либо в создание перерабатывающих мощностей на Дальнем Востоке. Мы также хотим создать такой механизм для леса и других природных ресурсов. Например, чтобы получить право на вырубку леса или доступ к месторождению полезных ископаемых, нужно вложиться в местную переработку. Такие механизмы внедряются, чтобы привлечь больше инвестиций, создать добавленную стоимость и рабочие места на Дальнем Востоке. Закон планируем принять до июля следующего года. Также готовим механизм, освобождающий инвесторов от налога на прибыль на сумму, которую они вложат в создание внешней инфраструктуры на Дальнем Востоке, (например, сами берут на себя бремя строительства дорог, линий электропередачи, социальной инфраструктуры). Он будет действовать, пока эти налоговые платежи не позволят

им окупить эти инвестиции. Документ сейчас находится на стадии завершения согласования в правительстве.

— Что ожидаете от рабочей поездки в Китай в конце октября?

— Мы планируем предметно обсудить актуальные вопросы сотрудничества: развитие транспортных коридоров между северо-востоком Китая и Дальним Востоком России, инвестиции китайских партнеров в территории опережающего развития и в свободный порт Владивосток, строительство и инвестиции в трансграничную инфраструктуру (мост Нижне-Ленинское – Тунцзян, Благовещенск – Хэйхэ), а также сотрудничество в агросфере.

— Китайцы охотно инвестируют в регион?

— Сегодня из общего объема инвестиций, которые привлечены на Дальний Восток за последний год с момента, как новые механизмы развития региона заработали, 175 млрд рублей — китайские. Удельный вес в общем объеме привлеченных инвестиций — более 14%. Это неплохой результат.

Уже есть примеры хороших китайских инвестиций. В ТОР Амурской области построен и работает современный цементно-клинкерный завод, начато строительство нефтеперерабатывающего завода, стартует работа в агросекторе. Очень важно, чтобы появлялись и новые формы сотрудничества.

Но уже сейчас китайские инвесторы свидетельствуют: использовать новые механизмы, которые создало российское правительство, можно и нужно — они работают.

— На ВЭФе Президент России Владимир Путин говорил о начале работы инвестиционной системы «Восход». Каковы первые результаты работы?

— Она уже существует. Это онлайн-ресурс, на котором предприятия Дальнего Востока могут привлекать инвесторов, а инвесторы получают возможность вкладывать средства в этом регионе.

Насколько эффективен новый инструмент — судите сами. Буквально за один день при запуске системы были собраны заявки частных инвесторов — физических лиц из 33 городов России на более чем 140 млн рублей. Свои сбережения в облигации компании «Авиатерминал» (дочерняя компания ОАО «Хабаровский аэропорт») вложили жители Москвы, Петербурга, Волгограда, Уфы и других городов. Это небольшой объем, но важный прецедент для рынка частных сбережений объемом 23 трлн рублей.

Могу привести еще один пример. Для жителей и гостей Приморского края и для всех любителей автоспорта в конце сентября был объявлен предзаказ на покупку акций Фонда регионального развития «Приморское кольцо», которые готовятся к размещению на площадке инвестиционной системы «Восход». Благодаря новому финансовому инструменту, созданному при участии Фонда развития Дальнего Востока и НП РТС, любой гражданин может внести свой вклад в развитие спорта и туризма, инвестируя в создание на Дальнем Востоке современного туристско-рекреационного кластера, который объединит спортсооружения, гостиничную и торговую инфраструктуру, детский парк и другие объекты.

В настоящее время активно формируется список эмитентов в инвестиционной системе, которая позволит мобилизовать внутренние сбережения, направить их в экономику страны, в реальные и нужные людям проекты. Сразу после старта платформы заявки на размещение ценных бумаг подали 16 компаний, проекты которых походят экспертизу в Фонде развития Дальнего Востока.

— На форуме Президент России Владимир Путин особо отметил демографический вопрос. В некоторых регионах ДВ отмечается положительная тенденция по приросту населения, чего в этих краях не было более 25 лет. Какие шаги

министерство предпринимает, чтобы закрепить результаты и улучшить их?

— Действительно, на Дальнем Востоке сегодня лучшая демографическая ситуация за последние четверть века. С начала этого года более чем в 4,2 раза сократился отток населения. Естественный прирост населения отмечается в 5 из 9 дальневосточных субъектах.

Минвостокразвития совместно с другими министерствами и дальневосточными регионами ведет работу по разработке мер демографической политики Дальнего Востока до 2030 года. До 1 ноября документ будет представлен в правительство.

Основное внимание уделяется мерам по привлечению молодежи на Дальний Восток и формированию приоритетных условий для поддержки молодых и многодетных семей. Нам предстоит решить такие задачи, как повышение рождаемости, снижение смертности и увеличение продолжительности жизни, сокращение миграционного оттока, содействие переселению соотечественников, проживающих за рубежом, на постоянное жительство и многие другие. Как это сделать наилучшим образом — будем обсуждать с экономистами, социологами и демографам и на II Всероссийской конференции «Демографическое развитие Дальнего Востока» в Хабаровске 18 октября этого года.

12.10.2016/ minvostokrazvitia.ru/

На Дальнем Востоке утверждены региональные программы развития приграничных территорий

- **Субъект:** Минвостокразвития
- **Объект:** Хабаровский и Приморский край, Амурская область, ЕАО
- **Предмет:** О региональных программах развития приграничных муниципальных образований

В 4 регионах Дальневосточного федерального округа - Хабаровском и Приморском краях, Амурской области и ЕАО - утверждены региональные программы развития приграничных муниципальных образований.

"Региональные программы утверждены в рамках реализации Концепции развития дальневосточных приграничных территорий, принятой Правительством Российской Федерации в 2015 году, - рассказал директор Департамента развития человеческого капитала, территориального и социально-экономического развития регионов Дальнего Востока Минвостокразвития России Григорий Смоляк. - Они содержат комплексный анализ социально-экономического состояния 36 приграничных территорий, их потребности и перспективы развития, на основе которого сформированы перечни первоочередных мероприятий и конкурентоспособных инвестиционных "точек роста".

Программы рассчитаны до 2020 года и направлены на улучшение демографической ситуации на приграничных территориях за счет поддержки молодых семей и специалистов, строительства и восстановления социальной инфраструктуры, повышения качества оказываемых социальных услуг и принятие мер по защите приграничных территорий от чрезвычайных ситуаций. Программы также предусматривают меры по поддержке сельского хозяйства, туристско-рекреационной деятельности, развития малого и среднего предпринимательства.

"Региональными программами представлен перечень конкурентоспособных "точек роста" – это порядка 290 перспективных проектов по 36 приграничным муниципальным образованиям, - рассказал Григорий Смоляк. - В перечень таких "точек роста" включены проекты, реализуемые резидентами ТОР, зоны Свободного порта Владивосток, а также проекты, поддержанные Фондом развития Дальнего Востока и Минвостокразвития России".

Приморский край представил 168 таких проектов с общей суммой инвестиций 246,3 млрд. рублей, Хабаровский край – 28 проектов на 46,8 млрд. рублей, Амурская область – 82 проекта (1 056,1 млрд. рублей) и Еврейская автономная область – 12 проектов с суммой инвестиций в 80 млрд. рублей.

Среди наиболее крупных проектов стоит отметить: в Приморском крае - строительство Уссурийской ТЭЦ и группы свинокомплексов в Спасском районе, а также выпуск металлоизделий и лакокрасочных материалов в Уссурийске; в Хабаровском крае - реконструкция аэропорта "Новый" (Хабаровск), строительство металлургического завода в рамках ТОР "Хабаровск" и современного автоматизированного логистического почтового центра; в Амурской области - строительство Амурского газоперерабатывающего завода, магистрального газопровода "Сила Сибири" и создание туристско-рекреационного кластера "Амур"; в Еврейской автономной области - строительство железнодорожного мостового перехода через Амур Нижнеленинское - Тунцзян (КНР), развитие горнодобывающего предприятия по производству обогащенной железной руды на базе Кимканского и Сутарского месторождений железистых кварцитов.

13.10.2016/ minvostokrazvitia.ru/

Амурская область

Производители сои и кукурузы из Амурской области получили допуск на китайский рынок

- **Отрасль:** Сельское хозяйство
- **Субъект:** Россия, Китай
- **Объект:** Китайский рынок продуктовых товаров
- **Предмет:** Экспорт сои и кукурузы в Китай

Главное государственное управление по контролю качества, инспекции и карантину КНР (AQSIQ) опубликовало список российских экспортеров сельскохозяйственной продукции. В числе одобренных оказались 35 предприятий различных территорий Амурской области: городов Благовещенска и Белогорска, а также восьми районов — Благовещенского, Белогорского, Ивановского, Мазановского, Октябрьского, Завитинского, Тамбовского и Серышевского.

Контроль китайской инспекции прошли как крупные колхозы и элеваторы, так и крестьянско-фермерские хозяйства, индивидуальные предприниматели. Все они будут завозить на рынок Китая сою и кукурузу.

Вместе с тем, Амурская область может попасть в список регионов-экспортеров зерна в Китай. На этом настаивал губернатор Приамурья Александр Козлов на совещании по вопросам обеспечения национальной безопасности на Дальнем Востоке, которое 2 августа в Южно-Сахалинске провел секретарь Совета Безопасности России Николай Патрушев.

Приамурье планирует экспортировать 200—300 тысяч тонн пшеницы в страны АТР. По словам зампреда амурского правительства Владислава Бакуменко, именно такой объем выращенного зерна является излишним для Приамурья. "Такое количе-

ство региону попросту не требуется, зерно необходимо продавать. Везти в Европу продукт нерентабельно, поэтому мы планируем реализовывать ее в страны АТР", — подчеркнул Владислав Бакуменко. 24-27 октября текущего года в Амурской области пройдет очередная инспекция из КНР с целью выявления возможности поставок зерна из региона в Поднебесную.

КНР является крупнейшим в мире импортером сельхозпродукции, однако пройти обязательную процедуру допуска на этот рынок — весьма непростая задача, отмечают в Россельхознадзоре РФ.

Напомним, в декабре минувшего года между Россельхознадзором РФ и китайским AQSIQ были подписаны соглашения о необходимых требованиях к качеству поставляемой продукции, в частности к пшенице, рису, кукурузе, рапсу, сое. В текущем году китайской стороне был направлен образец фитосанитарного сертификата качества, который будет сопровождать экспортируемую продукцию из России. На основании поступивших заявок от регионов России, заинтересованных в экспорте сельхозпродукции в КНР, был сформирован перечень компаний.

13.10.2016, 11:56/ blagoveshensk.grainboard.ru/

В Амурской области ведутся подготовительные работы по строительству нефтеперерабатывающего завода

- **Отрасль:** Переработка ПИ (Углеводороды)
- **Субъект:** Правительство Амурской области
- **Объект:** Нефтеперерабатывающий завод
- **Предмет:** О перспективах реализации проекта

Руководитель области посетил цементный завод и жилой городок нефтеперерабатывающего завода в Березовке. В ходе рабочей поездки по области Александр Козлов побывал на цементном заводе,

являющемся резидентом территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) «Приамурская».

В настоящее время здесь трудится порядка 50 сотрудников, большинство - амурчане. В результате полной реализации проекта планируется создание 150 новых рабочих мест, сообщили в правительстве Амурской области.

«В течение года предприятием было произведено 11 тысяч тонн цемента, часть из которого была реализована, другая – отдана на лабораторные исследования. Имеются договоренности о дальнейшей реализации продукции с рядом компаний», - рассказал генеральный директор ООО «С Технологии» Евгений Григорьев.

Также глава региона посетил реконструированный жилой городок для будущих работников нефтеперерабатывающего завода, расположенного в Березовке. В настоящее время здесь трудится 63 человека, более половины - амурчане. В результате реализации проекта планируется создать 1200 рабочих мест.

«Уже заключены соглашения с высшими и средними учебными заведениями области на привлечение молодых специалистов для работы на предприятии. Также готовятся обращения в профильные учебные заведения Дальнего Востока для создания целевых мест для учащихся», - рассказал генеральный директор ООО «Амурская энергетическая компания» Александр Гордеев.

В настоящее время уже ведутся подготовительные работы по строительству нефтеперерабатывающего завода. Возводятся объекты вспомогательной и социальной инфраструктуры.

14.10.2016, 14:22/ dvkapital.ru/

Камчатский край

Строительство нового аэровокзала на Камчатке предлагает привлечение до 9,4 млрд рублей инвестиций

- **Отрасль:** Логистика, Строительство
- **Субъект:** Правительство Камчатского края
- **Объект:** Аэропорт Петропавловск-Камчатский
- **Предмет:** Перспективы реализации проекта, финансирование

В ценах на 2016 год стоимость строительства первой очереди международного терминала нового аэропорта на Камчатке составляет 3,1 млрд рублей. Далее проект предполагает привлечение до 9,4 млрд рублей инвестиций (6,9 млрд рублей до 2025 года, 2,5 млрд рублей до 2035 года). Такие данные приводятся в пресс-релизе Центра стратегических разработок в гражданской авиации (ЦСР ГА), специалисты которого разработали мастер-план, финансовую и правовую модели нового аэровокзала на Камчатке. По предварительным расчетам ЦСР ГА, дисконтированный срок окупаемости проекта по среднему сценарию составит около 15 лет. В рамках этих инвестиций будет построен пассажирский терминал площадью более 24 тысяч квадратных метров, оборудована привокзальная площадь, построены новые объекты служебно-технической территории аэропорта. Как отмечается в пресс-релизе, ряд капиталовложений предусмотрен за счет средств федерального и краевого бюджетов. Так, Правительство Камчатского края готово направить до 1,3 млрд рублей на строительство подъездных путей и прокладку инженерных коммуникаций. Инвестиционный проект был представлен на роудшоу в Москве, в котором приняли участие представители нескольких крупных инвестиционных групп, в том числе Ренова, Новапорт, Базовый элемент и

другие. Представляя проект, зампред правительства Камчатского края Юрий Зубарь сообщил, что за последние годы на Камчатке построили современный аэродром с самой новой на сегодня взлетно-посадочной полосой в России, способной принимать самолеты практически любых типов. Однако рост транспортного узла сдерживается отсутствием вокзального комплекса, способного справиться с возрастающим количеством пассажиров. Ранее губернатор Камчатского края Владимир Илюхин в интервью EastRussia выразил уверенность, что инвестиционное соглашение будет заключено в первом квартале 2017 года. "Один из вариантов – через конкурс. Будем договариваться. Но то, что это произойдет – сомнений нет. Мы договорились, что в этом году своими силами начнем земельные работы, чтобы в первом квартале следующего года инвестор зашел на готовую площадку и начал работу", – сказал Владимир Илюхин. В интервью EastRussia губернатор также отмечал имеющийся интерес к проекту строительства нового аэровокзала со стороны одной из камчатских компаний. Информация о том, участвовала ли компания с Камчатки в роду-шоу в Москве, не раскрывается. Описывая результаты разработки стратегии развития маршрутной сети главного аэропорта полуострова, генеральный директор ЦСР ГА Антон Корень подчеркнул, что Камчатка имеет большой потенциал развития международных туристических перевозок: это и чартерные рейсы в Сеул, Гонконг, Гуам, Нячанг и другие города, и въездной туризм из городов Юго-Восточной Азии, Европы и других регионов мира. Следует также отметить, что Аэропорт Елизово, в отличие от Аэропорта Новый в Хабаровске и аэропорта Хомутово в Южно-Сахалинске, расположен на территории, не отнесенной к режиму ТОР. Вместе с тем планируется, что на аэропорт будет распространены налоговые льготы и

другие преференции, предусмотренные режимом Свободного порта.

13.10.2016, 16:29/eastrussia.ru/

Приморский край

В Приморье расширена ТОР «Большой Камень»

- **Субъект:** Правительство России
- **Объект:** ТОР «Большой камень»
- **Предмет:** О расширении границ ТОР

Председатель Правительства России Дмитрий Медведев подписал постановление о расширении ТОР «Большой Камень» в Приморском крае. Соответствующее предложение было внесено Минвостокразвития на основании заявок, поданных инвесторами.

В ТОР дополнительно включены пять земельных участков, расположенных на территории городского округа Большой Камень. На этих участках планируется реализовать инвестиционные проекты по строительству логистических центров для хранения и транспортировки рыбопродукции, а также построить жилые дома для сотрудников судостроительного комплекса «Звезда». Реализация этих проектов позволит привлечь более 3 млрд рублей частных инвестиций, создать около 500 рабочих мест.

Как уточнил министр Российской Федерации Александр Галушка, «в ТОР «Большой Камень» создается современная верфь судостроительной компанией «Звезда». «Это не только крупнейший проект для Приморья и Дальнего Востока, но и один из приоритетных проектов нашей страны. Здесь можно будет строить суда любой сложности, характеристик, и назначений, том числе ранее не выпускавшиеся в России. Вокруг этого якорного проекта начинают строиться и другие предприятия, направленные на

производство сопутствующей судостроению техники», – уточнил глава Минвостокразвития, добавив, что «преференции, которые получают резиденты ТОР, помогут в кратчайшие сроки сформировать технологическую цепочку по строительству судов, максимально локализованную на территории России».

Напомним, ТОР «Большой камень» была создана Постановлением Правительства Российской Федерации №43 от 28 февраля 2016 года с судостроительной специализацией. Сейчас в ТО осуществляются проекты пяти инвесторов. Создается более 5,7 тысяч рабочих мест. Объем частных инвестиций в ТОР составляют 147,575 млрд руб. при бюджетных вложениях в размере 3,15 млрд рублей, из них 0,39 млрд руб. на инфраструктуру судостроительного комплекса «Звезда» и 2,75 млрд руб. – на инфраструктуру жилого микрорайона.

14.10.2016/ minvostokrazvitia.ru/

ТОР «Нефтехимический» готовятся создать в Приморье

- **Отрасль:** Переработка ПИ (Угледорододы)
- **Субъект:** ПАО «НК «Роснефть», АО «Восточная нефтехимическая компания»
- **Объект:** ТОР «Нефтехимический»
- **Предмет:** О возможном создании новой ТОР

Вопросы создания в Приморье территории опережающего развития «Нефтехимический» обсудили на заседании рабочей группы по реализации инвестиционного проекта ВНК. По информации директора краевого департамента промышленности Сергея Ковалева, администрацией Приморья подготовлен откорректированный вариант заявки на создание ТОР, которая в ближайшее время будет направлена в Минвостокразвития.

Предполагается, что якорным резидентом территории выступит компания ПАО «НК «Роснефть» с инвестиционным проектом по строительству комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических производств АО «Восточная нефтехимическая компания». Проект ВНК предусматривает создание нефтехимического комплекса мирового класса по производству продукции высоких переделов из углеводородного сырья.

Как уточнил первый вице-губернатор Василий Усольцев, проектом предусмотрено, что общий размер совокупных бюджетных и частных инвестиций в ТОР составит около 660 миллиардов рублей, совокупные поступления от налогов и сборов за 10 лет — 111,7 миллиардов.

— Появятся более 3,8 тысяч новых рабочих мест. Ежегодный объем производства нефтехимической продукции по проекту превысит 12 миллионов тонн, — отметил первый вице-губернатор.

Как сообщил в ходе совещания и.о. генерального директора АО «Восточная нефтехимическая компания» Максим Кувшинов, в настоящее время завершаются работы по разработке проектной документации, передача документов на госэкспертизу планируется до конца 2016 года. Стать резидентами ТОР «Нефтехимический» также планируют промышленная компания по производству синтетических каучуков и компания, ведущая научно-исследовательскую и опытно-конструкторскую деятельность по разработке шин.

11.10.2016, 20:56/ portofranko-vl.ru/

Камбоджийская компания в ноябре начнет строительство нового казино в Приморье

- **Отрасль:** Строительство
- **Субъект:** Naga Corp. (Камбоджа)
- **Объект:** Развлекательный курорт “Приморье”
- **Предмет:** О строительстве казино, перспективы реализации проекта

Строительная компания China Harbour Engineering уже в ближайшее время может выйти на площадку интегрированного развлекательного курорта “Приморье”, сообщает администрация Приморского края со ссылкой на инициатора проекта – камбоджийскую компанию Naga Corp. Председатель совета директоров Naga Corp Тим МакНелли обозначил, что новый объект – гостиничный комплекс с казино – может начать работу уже летом 2018 года. «Реализация нашего проекта на территории Дальнего Востока России идет точно по расписанию», – отметил он. «Строители выйдут на площадку точно в сроки, прописанные в нашем инвестиционном соглашении с Naga Corp. На последнем совещании согласовали время выхода на конец октября-начало ноября», – подтвердил руководитель АО «Корпорация развития Приморского края» Андрей Фоломеев. Компания Naga Corp Ltd является одной из самых крупных компаний в Азии по строительству казино, отелей и развлекательных зон. В рамках первой очереди проекта в Приморье будет построен 11-ти этажный гостиничный комплекс на 279 номеров. В казино при гостинице будут действовать 300 игровых автоматов и 30 игровых столов. В будущем также будет построен аквапарк. Общая сумма инвестиций в проект составляет 350 миллионов долларов США. На строительство первого этапа компании выделено порядка 70 миллионов долларов. Завершить создание развлекательного комплекса «Маяк» компания планирует к 2021 году.

14.10.2016, 17:21/ eastrussia.ru/

Крупный японский оператор гостиничного бизнеса рассматривает возможность строительства отеля во Владивостоке

- **Отрасль:** Строительство, Туризм
- **Субъект:** Администрация Приморского края, Бизнес-сообщество Японии
- **Объект:** Строительство гостиницы
- **Предмет:** О заинтересованности японской стороны в реализации проекта

Крупный японский оператор гостиничного бизнеса рассматривает возможность строительства отеля во Владивостоке. Этот вопрос обсуждался на встрече представителей деловых кругов Японии с вице-губернатором Приморья Сергеем Нехаевым. С японской стороны в ней принял участие президент АК «Гостиница Окура» Огита Тосихиро, совладелец крупной строительной корпорации «Гоё кэнсэцу» Мидзуно Ясухиро, председатель правления «Asia Pacific Legal Office» Саотоме Коичи и управляющий директор «Owl Hong Kong Ltd» Хонна Масахиро. С российской — представители администрации края, Минэкономразвития, Фонда по развитию ДВ и Забайкальского региона, Инвестиционного агентства Приморья.

— Приморье претендует на роль туристского хаба, принимающего и распределяющего турпоток в другие российские регионы и страны АТР. Эта модель развития поддержана на федеральном уровне. Цифры подтверждают этот тренд — рост потока с деловыми и туристскими целями составляет 32%, — отметил Сергей Нехаев.

Владивосток — вторая консульская столица России и центр конгрессно-выставочной деятельности на российском Дальнем Востоке, добавил Сергей Нехаев. Во время проведения крупных международных мероприятий город испытывает дефицит гостиничного фонда, особенно номеров высокого класса. Средняя же заполняемость гостиниц за последние годы увеличилась с 49% до 56%.

В управлении группы «Гостиница Окура» 80 отелей от 4 до 6 звезд, сообщил президент АК Огита Тосихира. 50 из них — в Японии, 30 — за рубежом, 5 из них — в стадии строительства. В числе акционеров — более 100 компаний, зарегистрированных на японской бирже — У нашей сети несколько брендов, отличительная черта — собственные рестораны: в каждой гостинице Окура есть японский, китайский и европейский, мы считаем это важным, наш лозунг — «лучший сервис и еда». Нас интересует вариант строительства отеля во Владивостоке, и мы готовы рассмотреть подходящие площадки, — заявил Огита Тосихиро.

16.10.2016/ portofranko-vl.ru/

Резидент Свободного порта Владивосток запустил производство сухих строительных смесей

- **Отрасль:** Строительство
- **Субъект:** ООО «Тайгер Микс»
- **Объект:** Свободный порт Владивосток
- **Предмет:** О реализации проекта

Резидент Свободного порта Владивосток ООО «Тайгер Микс» запустил проект по производству сухих строительных смесей. В новое производство инвестировано уже порядка 24 млн рублей, создано 17 рабочих мест.

На заводе установлено оборудование ведущего китайского производителя – компании CNBM, которое произведено специально под заказ. Завод укомплектован трехвальным смесителем и автоматической фасовочной машиной, которая тарирует смеси в мешки по 25 кг. Завод уже отладил производство, настроил оборудование и приступил к выпуску первых партий продукции. В ближайшее время будет построен склад для хранения смесей. Производительность завода до 10 т/час. Первая линейка продукции, старт производству которой уже

дан, это штукатурные и цементно-песчаные смеси, стяжка для пола и клей для керамогранита.

«Для получения статуса резидента мы предварительно разработали бизнес-план и подали заявку в Корпорацию развития Дальнего Востока. Резидентство в Свободном порту предусматривает серьезные льготы по налогам и страховым взносам. Это большое преимущество для нашего предприятия, которое позволит снизить себестоимость продукции без потери качества», - рассказал директор ООО «Тайгер Микс» Валерий Рыбенков.

Построить и запустить производство компании позволила местная качественная сырьевая база. Большинство сухих строительных смесей в Приморском крае привозные из других регионов. Основные компоненты смесей «Тайгер Микс» – цемент и песок – местного производства, что гарантирует контроль всех производственных процессов, качество готовых смесей и учитывает особенности приморского климата.

На территории завода также оборудована лаборатория, которая позволяет контролировать входящее сырье и готовый продукт. По результатам испытаний на каждую партию сухих строительных смесей выдается паспорт качества. Кроме этого, завод намерен получить независимое подтверждение качества продукции, и уже обратился в ДальНИИС для проведения сертификации.

С начала реализации Федерального Закона о СПВ в Корпорацию поступило 154 заявки на общую сумму более 236 млрд рублей. В результате реализации этих проектов будет создано более 25 тысяч рабочих мест на Дальнем Востоке.

14.10.2016/ minvostokrazvitia.ru/

Республика Саха (Якутия)

Четырнадцатая дальневосточная ТОР будет создана в Республике Саха (Якутия)

- **Субъект:** Правительство РФ
- **Объект:** ТОР «Южная Якутия»
- **Предмет:** О создании ТОР

Правительственная Подкомиссия по вопросам реализации инвестиционных проектов на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе под председательством вице-преьера – полпреда Президента России в ДФО Юрия Трутнева на своем очередном заседании одобрила создание четырнадцатой дальневосточной территории опережающего развития – ТОР «Южная Якутия». Новая ТОР будет создана в Нерюнгринском районе Республики.

Как отметил Министр Российской Федерации по развитию Дальнего Востока Александр Галушка, появление новой территории опережающего развития – это новый стимул для промышленного развития Якутии, создание современных производств и новых квалифицированных рабочих мест.

«Каждая новая ТОР создается в соответствии с потребностями инвестиционного развития, запросом со стороны бизнеса и развивает экономику региона. Так, на базе ТОР «Южная Якутия» будет сформирован крупный промышленный центр. Сам Нерюнгринский район получит благоприятные условия для привлечения инвесторов. А новые промышленные предприятия дадут дополнительные налоговые поступления в регион и позволят получить высокооплачиваемую работу 2,7 тысячам людей», – подчеркнул Министр.

На двух площадках новой ТОР будут реализованы семь горно-добывающих, транспортно-логистических и промышленных проектов с объемом частных инвестиций 24,7 млрд рублей. Вся инфраструктура будет создана за счет средств инвесторов.

Как отметил вице-премьер Юрий Трутнев, ряд проектов реализуется компанией «Колмар». «Уже сейчас проекты реализуются успешно. Это создаст базу для эффективного развития новой ТОР».

ГК «Колмар» планирует привлечь в ТОР дополнительных российских и зарубежных инвесторов. В сентябре компания «Колмар» с японской компанией «Марубени Корпорейшн» подписали план совместной работы. В настоящее время идут переговоры о сотрудничестве в угольной промышленности Якутии.

Напомним, в настоящее время на Дальнем Востоке создано тринадцать территорий опережающего развития. Поступило 184 официальных заявки от инвесторов на реализацию инвестпроектов в ТОР на общую сумму инвестиций 537,562 млрд руб. (31,3 тыс. рабочих мест).

13.10.2016/ minvostokrazvitia.ru/

Отв. за выпуск:
К. Кудряшова

ISSN 2413-273X

Вниманию читателей: если у вас есть актуальная новость для размещения в Стратегическом экономическом обзоре, вы можете направить ее на адрес: kudryashova@tigrup.ru, ссылка на ресурс обязательна. Ответственные за выпуск оставляют за собой право редакции.